

UMOWA NR 2/sz/2021

zawarta w dniu w Rzeszowie pomiędzy :

Gminą Miasto Rzeszów Rynek 1 35-064 Rzeszów NIP 813-000-86-13 – Zespołem Szkół Elektronicznych w Rzeszowie ul. Hetmańska 120 35-078 Rzeszów, reprezentowanym przez Panią Małgorzatę Nowosielską p.o. Dyrektora Zespołu Szkół Elektronicznych w Rzeszowie ul. Hetmańska 120.

zwanym dalej „Zamawiającym”

a:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez,

§ 1

Zamówienia udzielono w wyniku postępowania przeprowadzonego na podstawie zapytania ofertowego – „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 130 000,00 złotych” Zarządzenie Nr 22/2020/2021 z dnia 18.01.2021r. Dyrektora Zespołu Szkół Elektronicznych w Rzeszowie,

§ 2

1. Materiały dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w ustawie Prawo Budowlane.
2. Określony zakres robót Wykonawca zrealizuje zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i sztuką budowlaną.

§ 3

1. Termin wykonania robót ustala się na: **od 24.05.2021r. do 30.06.2021r.**
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
3. Zamawiający ustanawia koordynatora robót w osobie pana Ryszard Streb.
4. Wykonawca zobowiązuje się w czasie robót zapewnić należyty ład, porządek oraz przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. ochronę znajdujących się na terenie obiektu sieci, urządzeń i wyposażenia budynku.
5. Wykonawca zapewni odpowiednie zabezpieczenie miejsca robót, celem ochrony osób znajdujących się w budynku przed negatywnymi skutkami związanymi z prowadzonymi robotami.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu realizacji zadania i przekazania go Zamawiającemu w terminie na dzień odbioru robót.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać stosowne dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów do stosowania w budownictwie.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczone w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu umownego zakończenia,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
2. Strony zastrzegają sobie ponadto prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. W przypadku wystąpienia zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przez niego zobowiązań przyjętych niniejszą umową, Zamawiający może zlecić ich wykonanie wybranej przez siebie innej firmie na koszt Wykonawcy - zachowując przy tym prawo do roszczenia naprawienia szkody spowodowanej ww. zwłoką.
4. W razie, gdy zwłoka Wykonawcy w usunięciu wad w przedmiocie umowy przekroczy 10 dni, Zamawiający (zachowując prawo żądania zapłaty kar umownych) może zlecić usunięcie wad innej firmie na koszt Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie umowne stanowi wartość ryczałtową i jest niezmiennie do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy i odbioru robót.

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe na łączną wartość w wysokości: **zł brutto**
słownie:
2. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury, po wcześniejszym dokonaniu odbioru końcowego robót przez Zamawiającego.
4. W przypadku nie uregulowania należności z faktury w terminie, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy ustawowych odsetek.

§ 7

Zamawiający nie dopuszcza odbiorów częściowych robót.
Odbiorowi, przy udziale przedstawicieli stron, podlegają także pomieszczenia po zakończeniu robót.

§ 8

Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego i wynosi 24 miesiące.

§ 9

Wszelkie zmiany warunków umowy mogą nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć z realizacji postanowień niniejszej umowy strony podają pod rozstrzygnięcie sądu Rejonowego w Rzeszowie.
3. Umowę spisano w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: